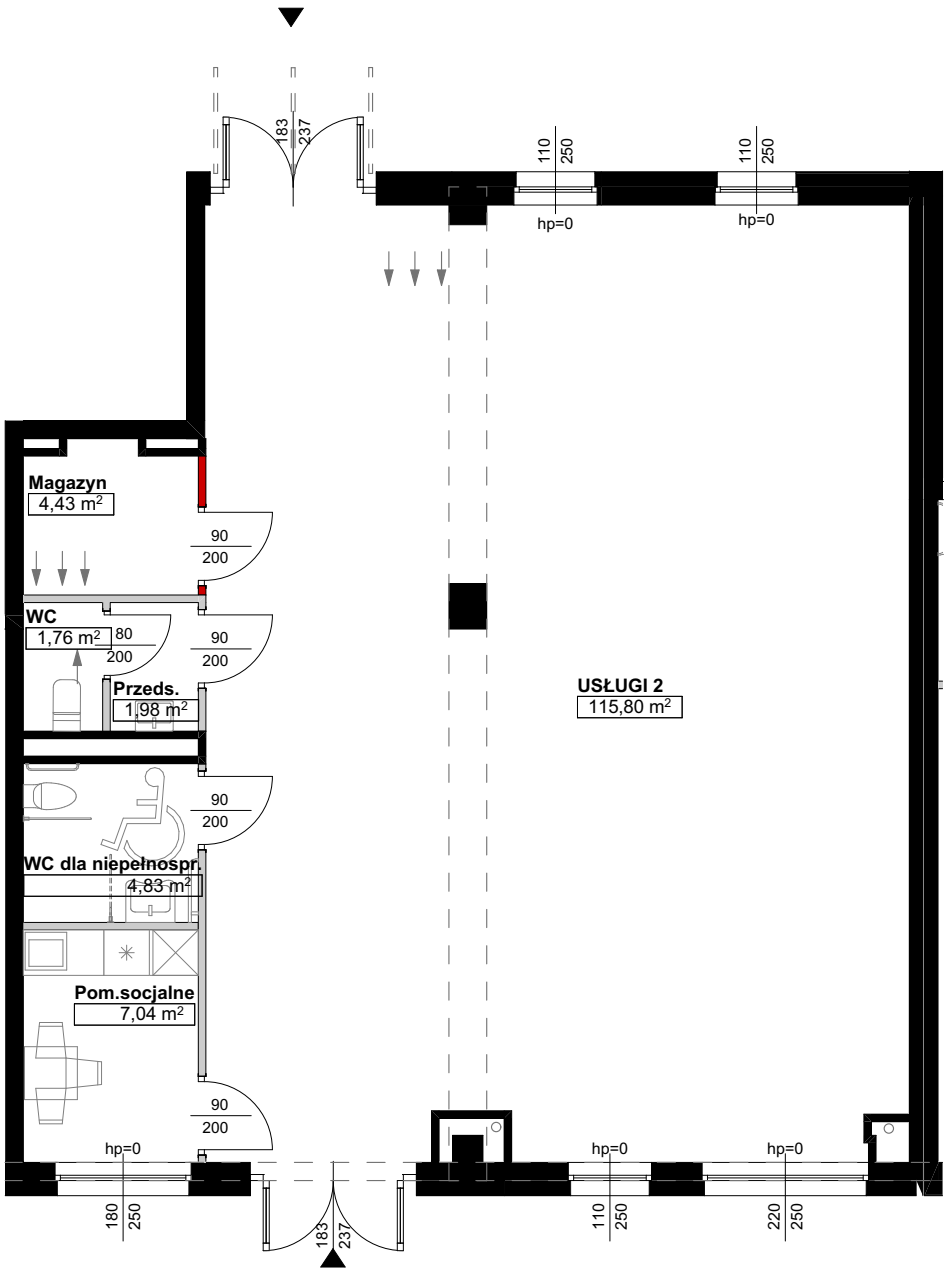


STARTŲWE

ZAKRZŲW



LOKAL USŁUGOWY
WROCŁAW, UL. SOBIESKIEGO

U2

KONDYGNACJA PARTER

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	135,84 [m²]
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	0,18 [m²]
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA	136,02 [m²]

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI [m²]

1. Magazyn	4,43
2. Pom.socjalne	7,04
3. Przeds.	1,98
4. USŁUGI 2	115,80
5. WC	1,76
6. WC dla niepełnospr.	4,83

1. NINIEJSZE DANE SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD OSTATECZNEGO PROJEKTU REALIZACJI.
2. ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (DRZWI WEWNĘTRZNE, MEBLE, CERAMIKA SANITARNA, SPRZĘT AGD I RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.
3. POMIARŲW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.
4. POWIERZCHNIE ORAZ WYMIARY POMIESZCZEŃ ZOSTAŁY PODANE ZGODNIE Z RŲZ. MIN. ROZWOJU W SPR. SZCZEG. ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R., ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:2022-07.
5. NARUSZENIE ELEMENTŲW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
6. WSZYSTKIE ZMIANY W ZAKRESIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONANE SAMODZIELNIE.
7. ZABUDOWA BALKONŲW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI I TP. BEZ AKCEPTACJI PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
8. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM I NIE JEST PRZEZNACZONY DO CEŁŲ WYKONAWCZYCH.

LEGENDA:

- ściany bez możliwości demontażu
- ściany z możliwością demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- balustrada
- włot wentylacji
- włot okapu kuchennego
- podciąg
- wejsie do lokalu
- pion kanalizacyjny
- okno--wymiary otworŲw w swietle muru nieotynkowanego
- drzwi balkonowe--wymiary otworŲw w swietle muru nieotynkowanego

